



CITTA' DI SAN PRISCO

(Provincia di Caserta)

Area IV – LL.PP. – Manutenzioni – Ambiente

AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI DITTE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI DA AFFIDARSI AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023 N. 36

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4

In esecuzione della determinazione n. 37 RG 596 del 06.08.2025;

RENDE NOTO

che nel rispetto di quanto previsto al Libro I parte I titolo I del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, l'Amministrazione Comunale intende formare un elenco di soggetti idonei per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a € 150.000,00, di importo pari o superiore a € 150.000,00 e fino alla soglia comunitaria (escluso IVA), ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. a), c) e d) Decreto Legislativo 36/2023, qualora l'Amministrazione comunale non intenda bandire, per gli importi in questione, formale procedura aperta.

Art. 1 - Formazione dell'elenco delle Ditte

Le Ditte interessate potranno far richiesta di inserimento nell'elenco nel periodo decorrente dalla pubblicazione del presente avviso fino alle ore **12:00 del 10.09.2025**.

I richiedenti dovranno indicare nel modello allegato al presente Avviso per quale/i categoria/e di lavorazioni intendono essere invitati:

CATEGORIE GENERALI

- OG1 Edifici civili e industriali
- OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
- OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
- OG4 Opere d'arte nel sottosuolo
- OG6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione
- OG8 Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica
- OG10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione
- OG11 Impianti tecnologici
- OG12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale
- OG13 Opere di ingegneria naturalistica

CATEGORIE SPECIALI

- OS1 Lavori in terra
- OS2-A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico
- OS2-B Beni Culturali mobili di interesse archivistico e libraio

- OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie
- OS4 Impianti elettromeccanici trasportatori
- OS5 Impianti pneumatici e antintrusione
- OS6 Finiture di opere generali
- OS7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica
- OS8 Opere di impermeabilizzazione
- OS9 Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico
- OS10 Segnaletica stradale non luminosa
- OS11 Apparecchiature strutturali speciali super specialistica
- OS12A Barriere e protezioni stradali super specialistica
- OS12B Barriere paramassi, ferma-neve e simili.
- OS13 Strutture prefabbricate in cemento armato
- OS14 Impianti di smaltimento e recupero rifiuti
- OS15 Pulizie di acque marine, lacustri, fluviali
- OS17 Linee telefoniche ed impianti di telefonia
- OS18A Componenti strutturali in acciaio
- OS20A Rilevamenti topografici
- OS20B Indagini geognostiche
- OS21 Opere strutturali speciali
- OS22 Impianti di potabilizzazione e depurazione
- OS23 Demolizione di opere
- OS24 Verde e arredo urbano
- OS25 Scavi Archeologici
- OS26 Pavimentazioni e sovrastrutture speciali
- OS28 Impianti termici e di condizionamento
- OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
- OS31 Impianti per la mobilità sospesa
- OS32 Strutture in legno
- OS33 Coperture speciali
- OS34 Sistemi antirumore per infrastrutture di mobilità
- OS35 Interventi a basso impatto ambientale

Art. 2 - Soggetti che possono presentare domanda

Possono presentare domanda i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs 36/2023 in possesso dei requisiti di ordine generale e speciali previsti dal D. Lgs 36/2023, da dichiarare compilando e sottoscrivendo, (a seconda dei casi), il modello allegato al presente Avviso Pubblico, ai sensi degli artt. 46-47, del D.P.R.445/2000 e ss.mm.ii.

Non è consentita l'iscrizione nell'elenco a soggetti che facciano richiesta contemporaneamente sotto più forme differenti, previste dal suddetto art. 65 (medesimo operatore economico che chiede di iscriversi come soggetto individuale, consorziato o partecipante a raggruppamento di imprese).

Art. 3 - Requisiti per l'iscrizione nell'elenco

Sono ammessi a presentare domanda di iscrizione all'elenco Ditte di cui all'oggetto gli Operatori Economici in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: assenza di cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previsti al capo II del Titolo IV del D.lgs. 36/2023;
- Requisiti di ordine speciale: Iscrizione alla C.C.I.A.A - Attestazione di qualificazione di cui all'art. 100 del D. Lgs 36/2023, regolarmente autorizzata ed in corso di validità per le categorie di lavori per le quali si richiede l'iscrizione, o in alternativa, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 dichiarare di possedere i requisiti previsti dall'art. 28 parte III dell'allegato II.12.

In questo caso, i soggetti che intendono qualificarsi ai sensi dell'art. 28 sopra citato, sono tenuti a presentare su eventuale richiesta dell'Amministrazione, la documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati.

I requisiti per l'inclusione nell'elenco di cui al presente Avviso devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda.

Art. 4 Cause di non ammissione all'elenco

Non saranno ammesse:

- le istanze presentate prima della pubblicazione del presente Avviso Pubblico o presentate senza l'utilizzo dell'apposito modello allegato al presente Avviso;
- le istanze prive di sottoscrizione e carenti di un documento di identità in corso di validità;
- le istanze incomplete o difformi dalle indicazioni contenute nel presente Avviso;
- è altresì causa di non ammissione, la mancata o incompleta presentazione della documentazione richiesta a corredo dell'istanza.

Non saranno inoltre inserite nell'Elenco:

- le imprese per le quali in occasione di lavori per conto del Comune di SAN PRISCO, sia pure in regime di subappalto, sia insorto contenzioso, sia di natura giudiziale che stragiudiziale, nonché imprese che abbiano commesso gravi inadempimenti, ovvero negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori commissionati dal Comune di SAN PRISCO o da altre Pubbliche Amministrazioni o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo e prova;
- le imprese che siano state affidatarie di Lavori Pubblici commissionati dal Comune di SAN PRISCO, per i quali si è intervenuta risoluzione contrattuale per responsabilità dell'Appaltatore;
- le imprese che siano prive dei requisiti generali e speciali prescritti al capo II del Titolo IV e all'art. 100 del D. Lgs 36/2023 e che si trovino in situazioni di incapacità a contrarre con la P.A.

Art. 5 Cancellazione dall'elenco

Sono cancellati dall'Elenco gli operatori economici per i quali si verifichi una delle fattispecie di seguito indicate:

- ✓ negligenza dell'esecuzione dei lavori;
- ✓ fallimento, liquidazione o cessazione di attività;
- ✓ mancata risposta, ingiustificata, per due volte all'interpello dell'Ente, in ordine a richiesta di offerta;
- ✓ istanza scritta di cancellazione da parte dell'interessato.

Saranno altresì cancellate con decorrenza immediata le Ditte risultate affidatarie dei lavori, ai sensi del presente Avviso, che non intervengono nei tempi e nei modi prescritti dal Responsabile dell'area 4.

Il procedimento di cancellazione è avviato con comunicazione alla Ditta tramite PEC dei fatti addebitati, con fissazione di un termine di quindici giorni per le controdeduzioni. Alla scadenza di tale termine il Responsabile dell'area si pronuncerà, insindacabilmente, definitivamente adottando, nel caso di cancellazione, apposito atto amministrativo da trasmettere all'impresa interessata.

Le ditte sono tenute a comunicare, entro 30 giorni dal loro verificarsi, le eventuali variazioni dei requisiti e dei dati trasmessi ai fini dell'iscrizione, pena la cancellazione dell'Elenco.

Art. 6 -Modalità di presentazione della documentazione:

La documentazione richiesta per l'iscrizione nell'Elenco di cui all'oggetto deve pervenire esclusivamente (a pena di esclusione) a mezzo di PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sanprisco.caserta.it (la documentazione dovrà essere allegata alla PEC in file formato pdf) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10.09.2025. Istruzioni da seguire per la presentazione delle istanze tramite PEC:

- ✓ OGGETTO DELLA PEC: "Domanda di inserimento nell'elenco Ditte PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI DA AFFIDARSI AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 DEL D.LGS 36/2023;
- ✓ Il testo della PEC deve contenere almeno o (anche soltanto) i seguenti dati riguardanti la Ditta che formula l'istanza di partecipazione "possibilmente" inseriti seguendo questo schema:
 - Ditta (indicare la Ragione Sociale)
 - Sede (indicare l'indirizzo completo della Sede Legale, compreso il CAP)

- P.IVA
- C.F:

Art. 7 Documentazione da presentare;

La PEC deve contenere la documentazione sotto indicata in formato pdf a cui va allegata anche copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i o di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35, comma 2, del D.P.R 445/2000 in corso di validità:

- Dichiarazione coma da modello allegato;
- Attestazione SOA in corso di validità, in copia dichiarata conforme;

Ai sensi degli artt. 43 e 71 D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. l'Amministrazione comunale si riserva di verificare la veridicità di quanto dichiarato, di accertare l'ottemperanza a quanto prescritto dalla vigente normativa nelle singole fasi di affidamento, nonché, anche preventivamente a campione o in via sistematica accertare periodicamente il permanere dei requisiti generali e tecnici di cui alla normativa sui contratti pubblici e in materia di sicurezza.

La Stazione Appaltante, in base agli elementi acquisiti nel corso della verifica dei requisiti ed in riscontro dell'assenza degli stessi, può procedere a sospensione dell'efficacia dell'iscrizione, a riduzione o ad annullamento della stessa, con procedimento svolto in contraddittorio con l'impresa interessata.

Avvertenze: alle Imprese non verrà data comunicazione per mancata iscrizione all'elenco.

Art. 8 Validità dell'Elenco

La richiesta di iscrizione è consentita senza limitazioni temporali, si procederà all'aggiornamento dell'elenco almeno 2 volte all'anno. Nel periodo di validità, è possibile l'eventuale estensione per categorie diverse da quelle precedentemente richieste, o per l'incremento dell'importo e delle tipologie dei lavori.

Qualora si ravvivasse la necessità di aggiornare l'elenco per l'inserimento di diverse categorie/tipologie di lavorazioni, l'amministrazione ha facoltà in qualunque momento di integrare l'Avviso e/o di indire un nuovo Avviso, mediante pubblicazione nella stessa forma attuata per il presente, fatta salva la normativa nel frattempo intervenuta.

Avvertenze: le imprese interessate possono presentare domanda di iscrizione all'elenco di cui all'oggetto, a partire dalla data della sua pubblicazione sul sito internet del comune di SAN PRISCO e all'albo pretorio online del comune. Le domande verranno inserite nell'elenco e numerate secondo l'ordine di protocollazione da parte dell'ufficio protocollo del comune.

Art. 9. Modalità di redazione dell'Elenco:

l'Elenco Ditte di cui all'oggetto sarà redatto indicativamente seguendo il seguente schema, e verranno compilati i campi riguardanti:

- ✓ il numero e la data di protocollo delle domande
- ✓ la Ragione sociale delle ditte
- ✓ l'indirizzo della sede legale
- ✓ il n° di P.IVA / C.F.
- ✓ i campi riguardanti le categorie di lavori indicate nella domanda (per quanto riguarda quest'ultimo punto, si precisa che per motivi di utilità ed economicità di tempo nella costituzione dell'Elenco in oggetto, saranno inseriti e compilati almeno in fase di prima stesura, solamente i campi riguardanti le categorie di lavori che si presume possano essere più utilizzate da questa Stazione Appaltante per l'affidamento di lavori tramite utilizzazione dell'elenco in premessa indicato).

Avvertenze: Le ditte che inoltreranno domande indicando esclusivamente categorie di lavoro diverse da quelle sopra elencate, verranno inserite almeno inizialmente nell'Elenco solo per la parte riguardante l'anagrafica delle stesse, ovviamente nel caso in cui si presentasse la necessità per l'A.C. di eseguire lavori appartenenti a categorie diverse da quelle sopra riportate (a titolo indicativo), l'Elenco in oggetto verrà integrato mediante l'inserimento delle "nuove categorie" se presenti nelle istanze di iscrizione ed associate alle ditte già inserite nell'Elenco.

Art.10 Modalità di affidamento dei lavori

L'istituzione dell'Elenco non impegna in alcun modo il Comune di SAN PRISCO ad avviare procedimenti di affidamento lavori, poiché gli stessi verranno effettuati sulla base delle scelte programmatiche dell'Ente.

La scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri sopra indicati è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura. I criteri di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata sono indicati nella determina a contrarre.

L'iscrizione nell'Elenco non costituisce presunzione del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori; requisiti che, pertanto, l'Amministrazione andrà ulteriormente a richiedere ed accertare nel corso delle singole procedure di affidamento.

L'affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 tramite l'utilizzo dell'Elenco predisposto secondo le modalità sopra riportate, potrà avvenire, nel rispetto della rotazione degli inviti:

- mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto Legislativo 36/2023;

- mediante richiesta informale di preventivi di spesa;

Per i lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, tenuto conto dell'importo dei lavori da affidare di volta in volta e delle loro caratteristiche, i soggetti verranno individuati, in base ai requisiti posseduti, utilizzando prevalentemente i seguenti criteri:

✓ esperienza di lavoro acquisita in relazione all'appalto da affidare;

✓ soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

✓ capacità tecnico - organizzativa - economica acquisita nello specifico comparto cui si riferisce l'appalto;

✓ conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare i lavori nei tempi richiesti. A tali criteri è possibile derogare nei casi in cui specifiche esigenze tecnico-operative ovvero di convenienza economica rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, che dovranno essere di volta in volta adeguatamente motivate, nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.

L'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria avverrà esclusivamente mediante il ricorso alla procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e d) del D.lgs 36/2023, ossia:

- Per importo lavori pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00 previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici;

- Per importo lavori pari o superiore a € 1.000.000,00 e fino alla soglia di cui all'articolo 14 del D. Lgs 36/2023 previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici;

individuati nell'Elenco appositamente stilato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

La stazione appaltante si riserva di effettuare apposito sorteggio, in seduta pubblica, del quale sarà data apposita notizia. La data, l'ora e il luogo in cui si terrà il sorteggio sarà comunicato mediante Avviso Pubblico pubblicato sul sito internet del Comune di San Prisco <https://www.comune.sanprisco.caserta.it/> e all'interno di "Avvisi, Inviti ed esiti" e all'Albo Pretorio online del Comune, almeno due giorni prima della data del sorteggio.

Per tutto quanto non previsto si rimanda a quanto previsto all'articolo 49 (principio di rotazione degli affidamenti) del codice.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco.

Art. 11 Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, si informa che:

1) i dati forniti dai richiedenti saranno utilizzati unicamente per le finalità connesse all'espletamento del procedimento di cui al presente Avviso, essi saranno oggetto di trattamenti informatici o manuali presso

questo Comune e non saranno utilizzati, né comunicati a terzi se non per scopi previsti dalla Legge o dal rapporto contrattuale eventualmente instaurato a seguito dei singoli procedimenti di affidamento;

2) il conferimento dei dati ha natura facoltativa ed è strettamente necessario per potere richiedere l'iscrizione all'Elenco;

3) la conseguenza di eventuale rifiuto consiste nella non inclusione nell'Elenco medesimo;

4) soggetti o le categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati sono:

- ✓ personale interno all'Amministrazione incaricato del procedimento,
- ✓ altre Autorità previste per Legge ed ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;

5) agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 e in particolare l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della Legge

- ✓ il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica.

Informazioni:

Le informazioni relative al presente Avviso Pubblico possono essere richieste inviando una pec al seguente indirizzo di posta elettronica: protocollo@pec.comune.sanprisco.caserta.it

Pubblicità: il presente Avviso Pubblico corredato dei relativi allegati è pubblicato, all'albo pretorio, sul sito internet del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.sanprisco.caserta.it/>, nella Sezione Amministrazione trasparente sotto Sezione: Bandi di gara e contratti.

N.B. L'Elenco ditte sarà pubblicato sul sito internet del Comune di SAN PRISCO all'indirizzo: <https://www.comune.sanprisco.caserta.it/> nella Sezione Amministrazione trasparente e sotto la Sezione: Bandi di gara e contratti".

San Prisco 06.08.2025

Il responsabile dell'area 4
LL.PP. - Manutenzioni – Ambiente
Ing. Franco Casertano