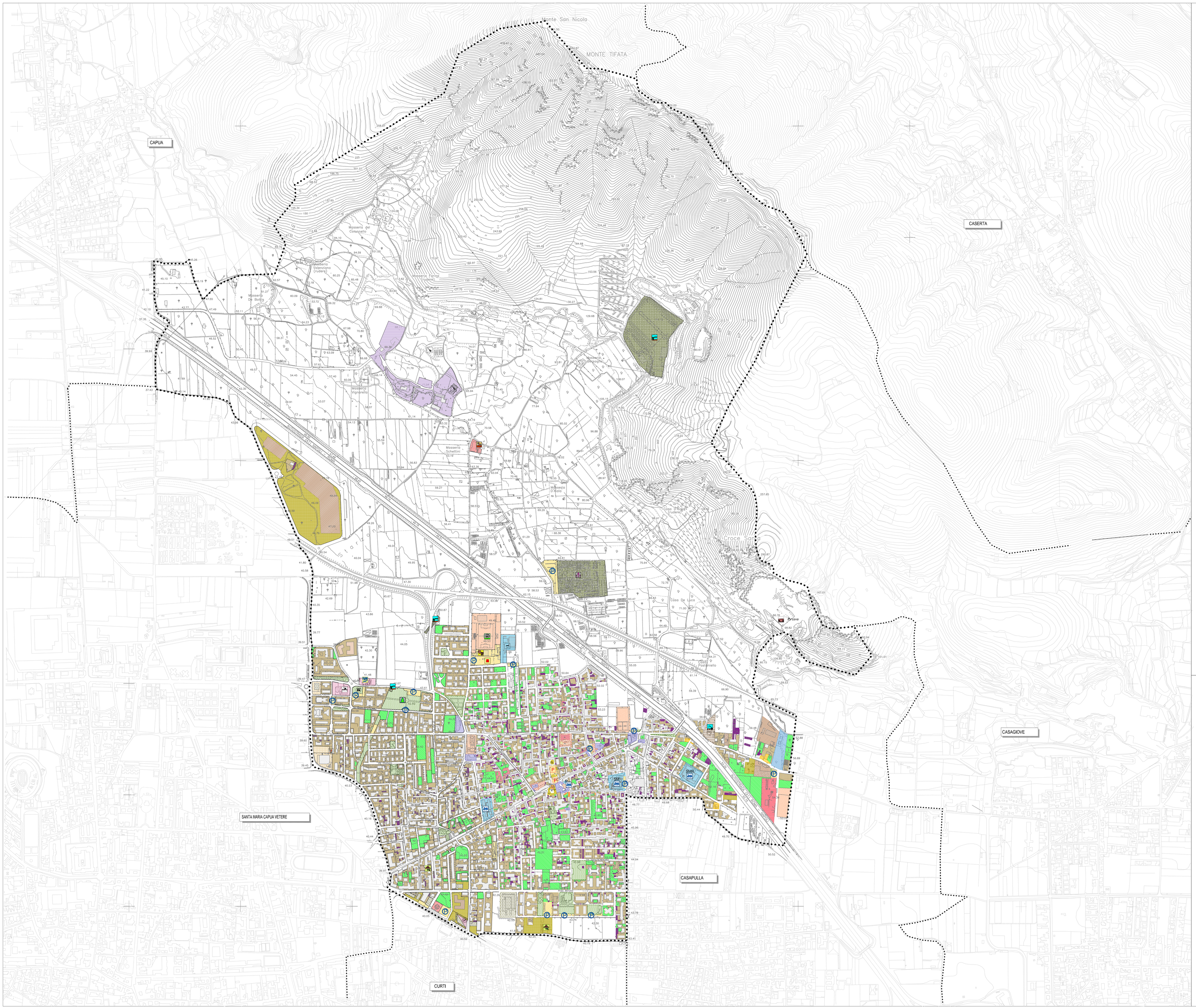


LEGENDA

Limite comunale

DESTINAZIONE EDIFICATO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

USO

- Residenza
- Edificio di pertinenza alla residenza (garages - box auto - deposito - ecc.)
- Edificio misto (con attività commerciali e/o artigianali ai piani terra)

STATO

- Edificio in costruzione e/o ristrutturazione
- Edificio abbandonato
- Rudere
- Edilizia monumentale o di interesse storico-architettonico: *Castello- Torre - Palazzo* *Masserie - Tenute*

DESTINAZIONE PREVALENTE DELLE AREE SCOPERTE:

RESIDENZIALE

- Area di pertinenza
- Verde privato (orti e giardini, appezzamenti vuoti)
- Aree agricole / frutteti - Incolto - Verde vivo

ATTREZZATURE PUBBLICHE

ATTREZZATURE SCOLASTICHE E PER L'INFANZIA

Istituto paritario SM: *Scuola media inferiore* SE: *Scuola elementare*
SMT: *Scuola materna* A: *Asilo* *Istituti superiori*

ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE

Municipio *Polizia Municipale*

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

Parcheggi *Piazze* *Parco giochi* *Teatri* *Aree mercatali ecc...* *Ufficio Postale*

- Attrezzature religiose: *Chiese, Abbazie*
- Area di pertinenza
- Verde pubblico: *Parchi e Giardini*
- Attrezzature sportive: *campi calcio - calcetto* *campi da tennis*
- Attrezzature eco-ambientali : *Isola ecologica*

ATTREZZATURE PRIVATE

- Attrezzature terziarie o sportive: (CL- Clinica / CS-campi sportivi-pallavolo-calcetto-tennis - Pi/ piscine - *Associazioni culturali* *Istituto paritario* *Piscina* *Clinica veterinaria*

ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Attività artigianali: *Officina meccanica/carrozzeria*
- Attività agroalimentare/zootecnica: *Prodotti agroalimentari*
- Attività industriali *Impr. produzione materiali edili*
- Attività commerciali
- Attività artigianali/ commerciali
- Pertinenze agricole
- Edifici di pertinenza alle attività commerciale -artigianale ed industriale
- Area di pertinenza alle attività commerciale -artigianale ed industriale:
  Deposito materiali Edili *Distributore carburante* *Ex cava*
- Impianti tecnologici e cimiteriali:
  - cimitero
  - cabina gestore telefonico
  - cabina gestore energia elettrica
  - acquedotto (Consorzio Acqua Campania Spa)
  - fontana pubblica
  - Gas-metano

ATTIVITA' RICETTIVE

- *Ristoranti* *Bar/ & Breakfast*
- Aree di pertinenza attività ricettive (Alberghi, Ristoranti, Pensioni, Case per ferie, B&B, Agriturismo ecc...)
- Edifici di pertinenza attività ricettive (Alberghi, Ristoranti, Pensioni, Case per ferie, B&B, Agriturismo ecc...)

ATTIVITA' AI PIANI TERRENI DEGLI EDIFICI

- *Attività Commerciale (Fr- farmacia - tabacchi - negozi- autosalone, carburanti , calcestruzzi ,materiali edili*
- *Attività Artigianale (botteghe, offic. meccanica, elettrauto, Autocarrozzeria, Autolavaggi, ecc.)*
- *Banche, Ist. Assic., Agenzie*
- *Circoli, Assoc. Culturali, Discoteche, Fondazioni art. Sociali,club, Centro disabili Palestre ecc.*
- *Bar, Ristorante, Pab , Agriturismo , B&B ecc*
- *Studi professionali/Ambulatorio Analisi Cliniche*
- *Attivita' Artigianali/ Commerciali - Autotrasporti, ecc.*

RTP: STUDIO CASTIELLO PROJECTS S.R.L. - Via F. Pasi, 31 BENEVENTO - E.MAIL: info@castiellopro@studiocastiellopro@pec.it - PEC: studiocastiellopro@pec.it

COMUNE DI **SAN PRISCO** (CE

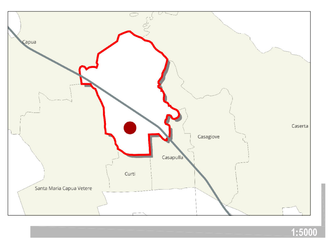
PIANO URBANISTICO COMUNALE

2024

Fase preliminare

L.R. n. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. - Reg. n. 5 del 04.08.2011 e s.m.i.
P.T.C.P. vigente - Del. C.P. n. 26 del 25.04.2012 - Del. G.R. n. 312 del 28.06.2012

Ambito Insediativo "CASERTA"
cfr art. 2 delle Norme del PTCP di Caserta



Dr. Domenico D'Angelo
Sindaco

Arch. Nicola Francesca
Resp. Ufficio LL.PP e Urbanistica

04 **DESTINAZIONE D'USO DEL SISTEMA INSEDIATIVO**

arch. PIO CASTIELLO
(D.T. Studio Castiello Projects s.r.l.)