

COMUNE DI SAN PRISCO

(Prov. CE)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. n. 16/2004 e s.m.i. - Regolamento n. 5/ 2011

Il Sindaco

Il Resp. Uff. Tecn.

TAV. <i>2.1</i>	Stralcio PTCP
	Data: Gennaio 2014
Progettista: arch. A. DE SANO Consulente Pianificaz. Terr.le: arch. A. DI PATRIA Collab./ Resp. Editing: arch. A. MARCONE	

- Tav. B 2_1_2
- Tav. B 2_2_2
- Tav. B 3_1_8
- Tav. B 3_2_8
- Tav. B 3_3_2
- Tav. B 4_3_2
- Tav. B 4_5_8
- Tav. B 5_1_2
- Tav. B 5_4_2
- Tav. B 6_1_2
- Tav. B 6_2_8
- Tav. C 1_1_8

Legenda

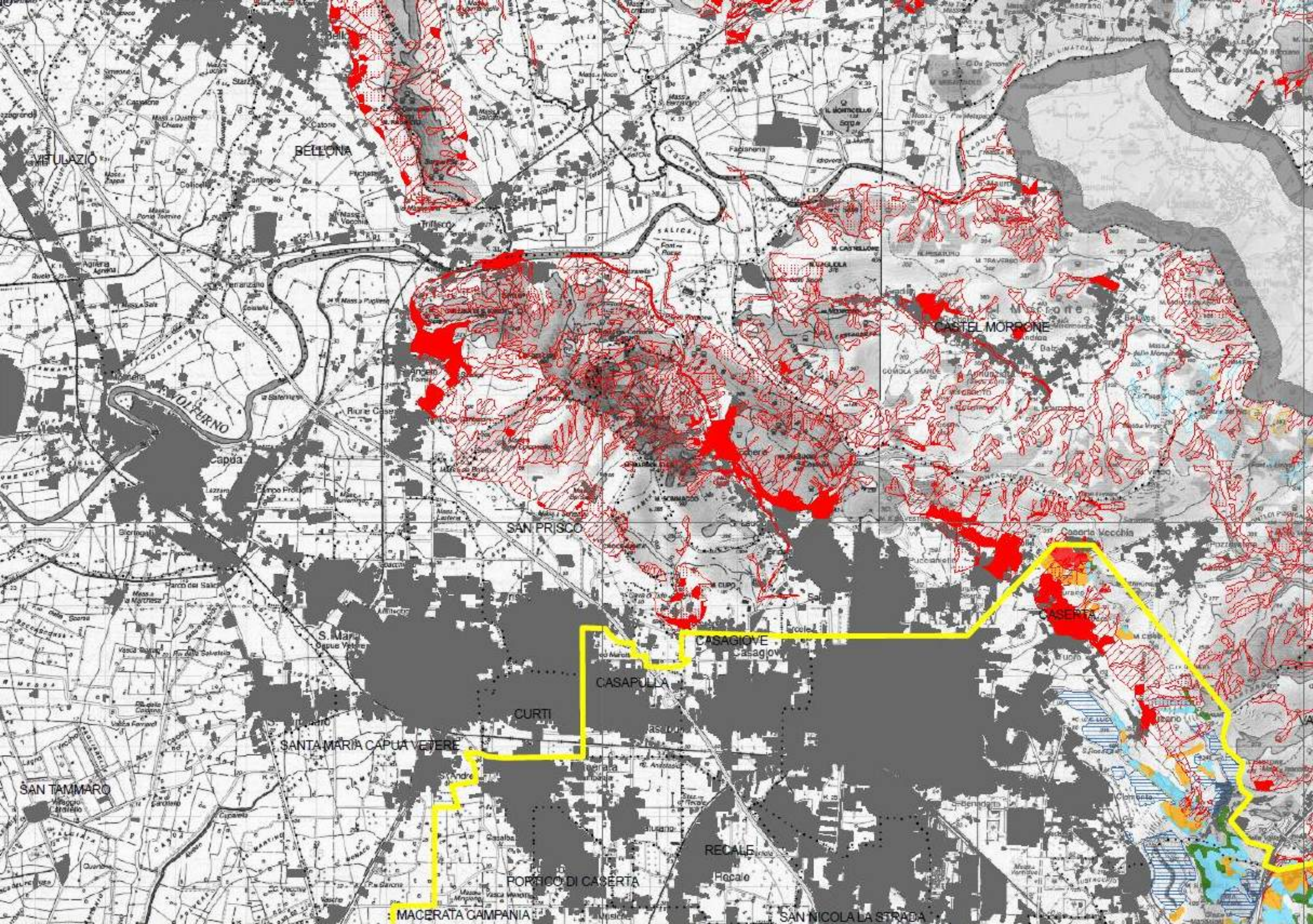
-  Confine provinciale
-  Confine comunale
-  Limite di bacino

Classificazione aree rischio frana - Autorità di bacino¹ nazionale Liri - Garigliano e Volturno

-  R4 - Area a rischio molto elevato
-  R3 - Area a rischio elevato
-  R2 - Area a rischio medio
-  R1 - Area a rischio moderato
-  Apa - Area di attenzione potenzialmente alta
-  Area di alta attenzione A4
-  Area di medio - alta attenzione A3
-  Area di media attenzione A2
-  Area di moderata attenzione A1

Classificazione aree rischio frana - Autorità di bacino² Nord occidentale della Campania

-  R4 - Rischio molto elevato
-  R3 - Rischio elevato
-  R2 - Rischio medio
-  R1 - Rischio moderato
-  Area il cui livello di rischio potrà essere definito in seguito ad indagini di dettaglio
-  Tessuto urbano



B2.2.2 Integrità fisica Il rischio idraulico

Legenda

-  Confine provinciale
-  Confine comunale
-  Limite di bacino

Classi di rischio idraulico¹

(fonte: AdB Liri - Garigliano e Volturno - AdB Nord Occidentale della Campania)

-  **R4** rischio molto elevato
-  **R3** rischio elevato
-  **R2** rischio medio
-  **R1** rischio moderato

Zonizzazione e individuazione degli squilibri²

(fonte: AdB Liri - Garigliano e Volturno)

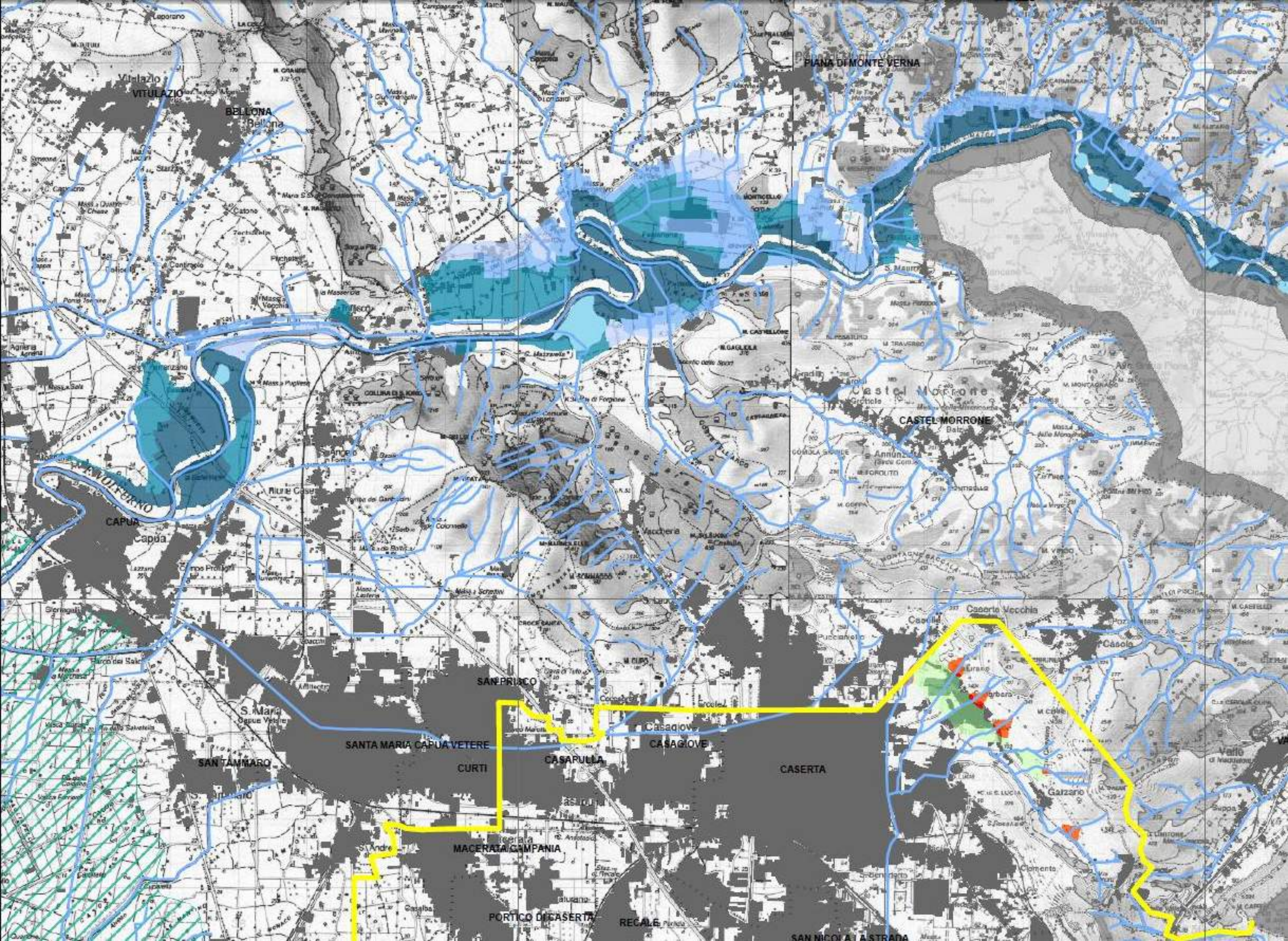
-  **Fascia A** alveo di piena
-  **Fascia B1**
-  **Fascia B2**
-  **Fascia B3**
-  aree inondabili dalla piena standard
-  **Fascia C** alveo di piena eccezionale
-  area di retroargine
-  litorale

Elementi naturali

-  specchi d'acqua
-  reticolo idrografico

Territorio antropizzato

-  territorio urbanizzato



B3.1.8 Identità culturale I paesaggi storici

Legenda

 Confine provinciale

 Confine comunale

Elementi del paesaggio romano

 Sito archeologico di Santa Maria Capua Vetere

 Altri siti archeologici individuati dal Ptr

 Rete stradale di epoca romana

 Rete stradale storica

 Tracciato della centuriazione romana

 Ambito della centuriazione romana

 Centro e agglomerato storico

 Bene storico - architettonico individuato dal Ptr
( Architettura difensiva  Architettura religiosa
 Architettura residenziale  Infrastruttura)

 Altri beni storico - architettonici con specifico vincolo

Elementi del paesaggio borbonico

 Siti reali

 Viale Carlo III

 Acquedotto carolino

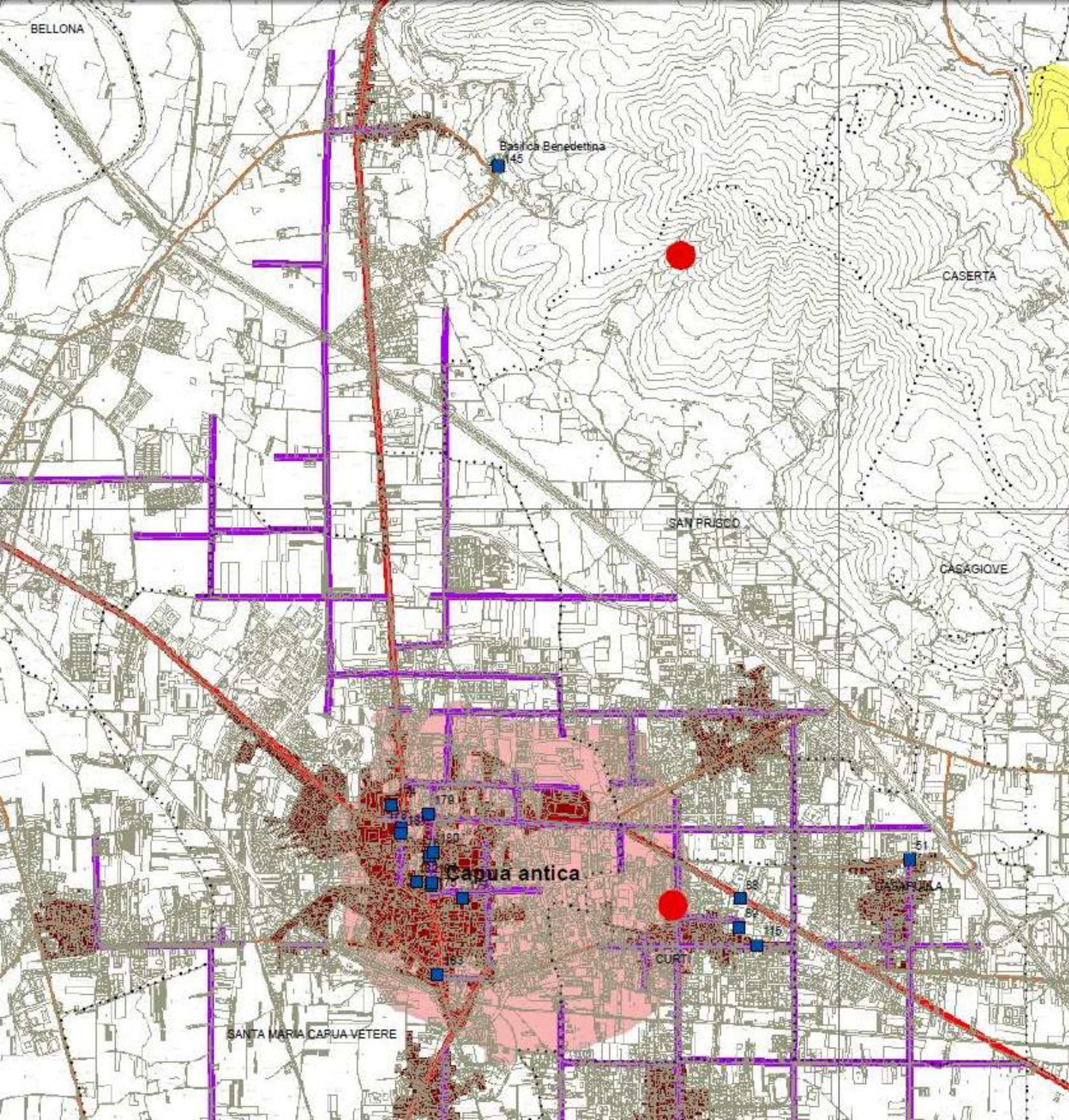
 Regi Lagni

 Reale riserva di carbone

 Fagianerie

 Vigneti

 Coltivi di vite maritata al pioppo



Legenda

-  Confine provinciale
-  Confine comunale
-  Delimitazione ambiti PTP
ai sensi della legge n. 431/1985
-  Sito Unesco
(sito Unesco n. 549rev., 1997)
-  Fascia costiera da sottoporre a tutela
della profondità di 5.000 m dalla linea di battigia (Ptr - LGP)
-  Fascia fluviale da sottoporre a tutela
della profondità di 1.000 m dalle sponde
dei corsi d'acqua (Ptr - LGP)

**Aree tutelate per legge
(Art. 142, D.lgs n. 42/2004)**

-  a) territori costieri compresi in una fascia
della profondità di 300 metri dalla linea di battigia
-  b) territori contermini ai laghi compresi in una fascia
della profondità di 300 metri dalla linea di battigia
-  c) corsi d'acqua iscritti negli elenchi
di cui al RD n. 1775/1933, e le relative sponde
per una fascia di 150 metri ciascuna
-  d) montagne per la parte eccedente
1.200 metri s. l. m.
-  f) parchi e riserve naturali, nonché i territori
di protezione esterne dei parchi
Art. 5, L.R. n. 33/93
-  g) territori coperti da foreste e da boschi,
ancorchè percorsi dal fuoco, e quelli
sottoposti a vincolo di rimboschimento



I) vulcani

**Immobili e aree di notevole interesse pubblico
(Art. 136, D.lgs n. 42/2004)**



!

<i>ID</i>	<i>Denominazione</i>	<i>Dec. Min.</i>
A	Area montuosa comprendente il gruppo montuoso del Matese	28/03/85
B	Area comprendente il gruppo vulcanico di Roccamonfina	28/03/85
C	Area costiera panoramica caratterizzata dalla presenza di una pineta	18/12/61 28/03/85
D	Area panoramica costiera	26/02/65
E	Area panoramica costiera	19/05/65
F	Area panoramica comprendente una zona della strada statale n. 7 Appia	25/09/59 26/09/59 28/09/59 29/09/59 30/09/59 14/12/59
G	Area panoramica comprendente la frazione di S. Leucio	20/12/65 28/03/85 04/05/92
H	Area comprendente i terreni siti ai due lati del viale Carlo III	08/09/61 14/09/62 28/03/85
I	Area montuosa comprendente la zona del Monte Tifata a monte della frazione S. Angelo in Formis	08/11/73
L	Complesso collinare posto a Nord del centro abitato	01/07/67
M	Tenuta denominata Torcino ricca di boschi con alberi secolari torre di guardia	23/04/29
N	Tenuta Magistrati	23/04/29
O	Area panoramica comprendente la zona in via Pomerio	14/09/62
P	Aree	09/07/96
Q	Località denominata Comola Grande e Comola Piccola	19/04/96
R	Località Lupara ricadente nella frazione di Caserta vecchia e Area panoramica comprendente il Borgo Medioevale	28/10/61 05/06/67 19/08/70 28/03/85

BELLONA

I

G

CASERTA

SAN PRISCO

CASAGIOVE

F

CASAPULA

CURTI

SANTA MARIA CAPUA VETERE

B3.3.2 Identità culturale

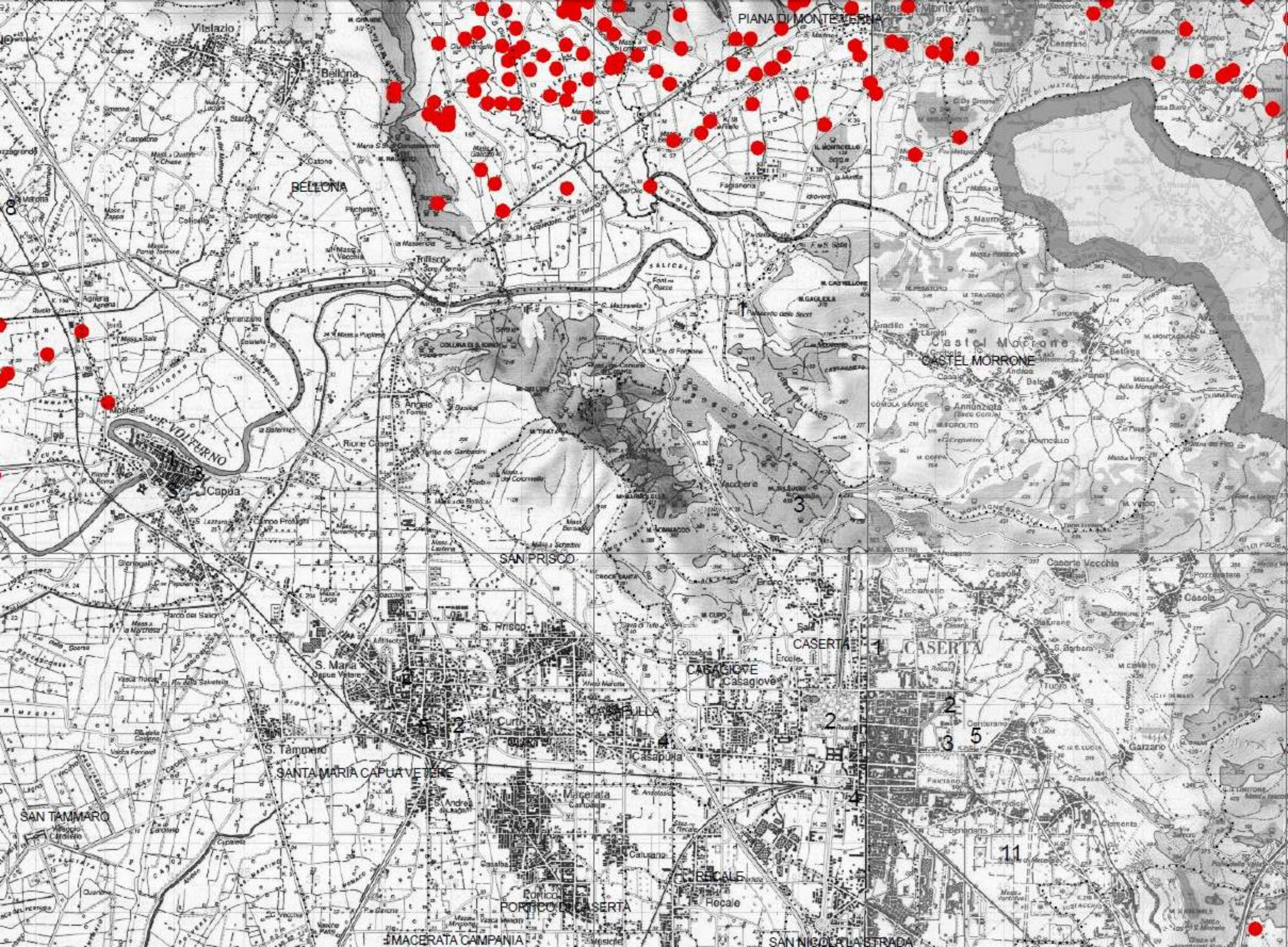
I siti di interesse archeologico

Legenda

-  Confine provinciale
-  Confine comunale

Siti di interesse archeologico

-  Presenze archeologiche
-  Vincoli archeologici



B4.3.2 Territorio agricolo e naturale

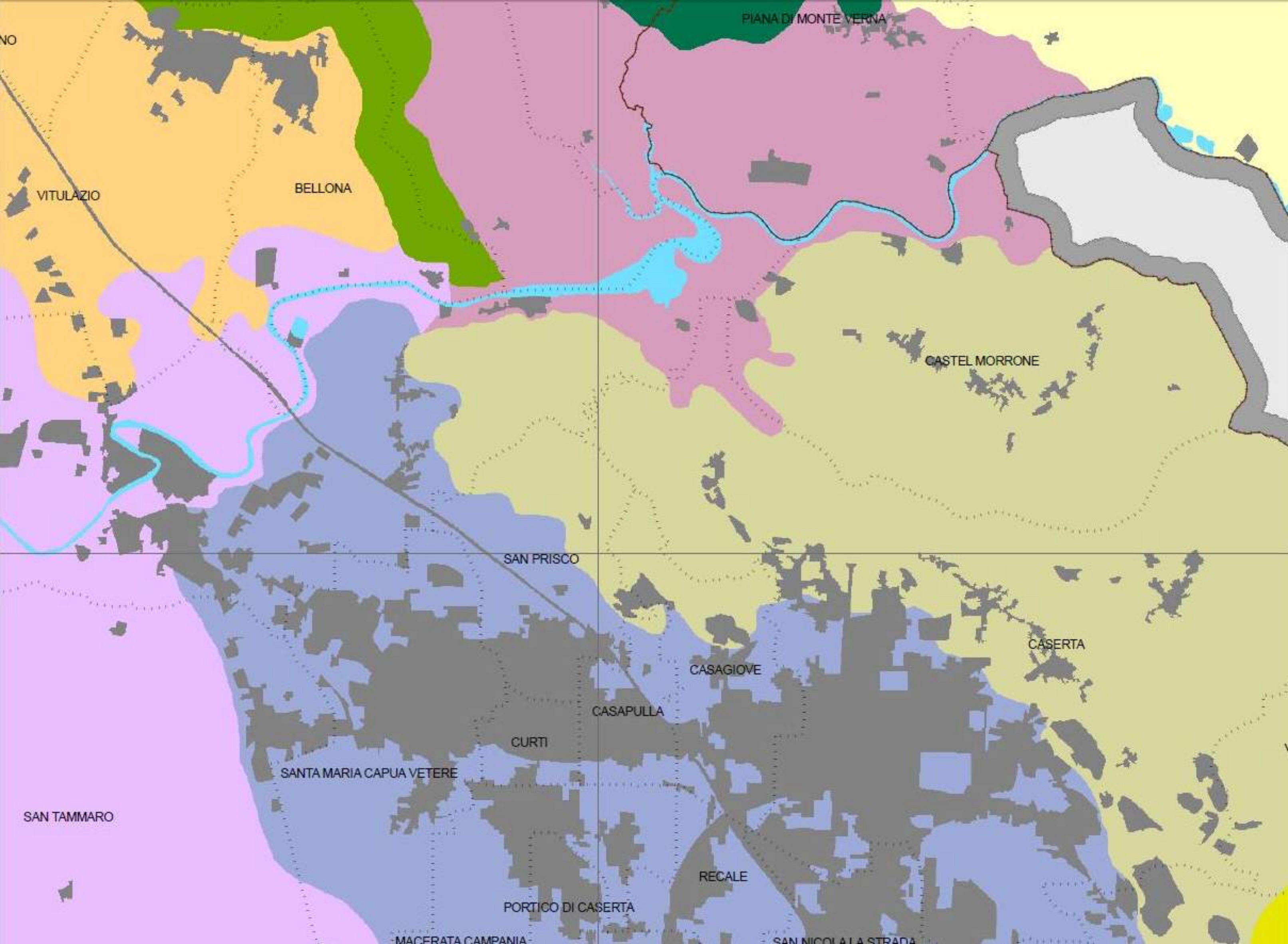
I paesaggi rurali

Legenda

-  Confine provinciale
-  Confine comunale
-  Confine ambito insediativo

-  1 - Alta montagna del Matese
-  2 - Media e bassa montagna del Matese
-  3 - Colline di Rocca d'Evandro
-  4 - Versanti dei monti S. Leonardo e Calvello
-  5 - Colline di Pietravairano
-  6 - Monte Maggiore
-  7 - Colline di Pignataro
-  8 - Monte Tifata
-  9 - Colline di Durazzano
-  10 - Monte Fellino
-  11 - Colline di Caiazzo
-  12 - Monte Massico
-  13 - Caldera del Roccamonfina
-  14 - Versanti del Roccamonfina
-  15 - Pianura pedemontana di Vairano
-  16 - Pianura pedemontana di Carinola, Teano e Sparanise
-  17 - Pianura pedemontana di Caserta
-  18 - Pianura flegrea
-  19 - Media valle del Garigliano
-  20 - Pianura del Garigliano
-  21 - Media pianura del Volturno
-  22 - Piana di Monte Verna
-  23 - Piana del Volturno e dei Regi Lagni
-  24 - Pianura costiera flegrea
-  25 - Pianura costiera del Garigliano

-  Aree urbanizzate
-  Corpi idrici



PIANA DI MONTE VERNA

VITULAZIO

BELLONA

CASTEL MORRONE

SAN PRISCO

CASAGIOVE

CASERTA

CASAPULLA

CURTI

SANTA MARIA CAPUA VETERE

SAN TAMMARO

RECALE

PORTICO DI CASERTA

MACERATA CAMPANIA

SAN NICOLA LA STRADA

B4.5.8 Territorio agricolo e naturale

Il sistema delle aree protette

Legenda



Confine provinciale



Confine comunale



Zone di protezione speciale
Direttiva "Uccelli" 79/409/CEE

Superficie (ha)

Variconi	194
Matese	25932
Le Mortine	275



Sito di interesse comunitario
Direttiva "Habitat" 92/43/CEE

Superficie (ha)

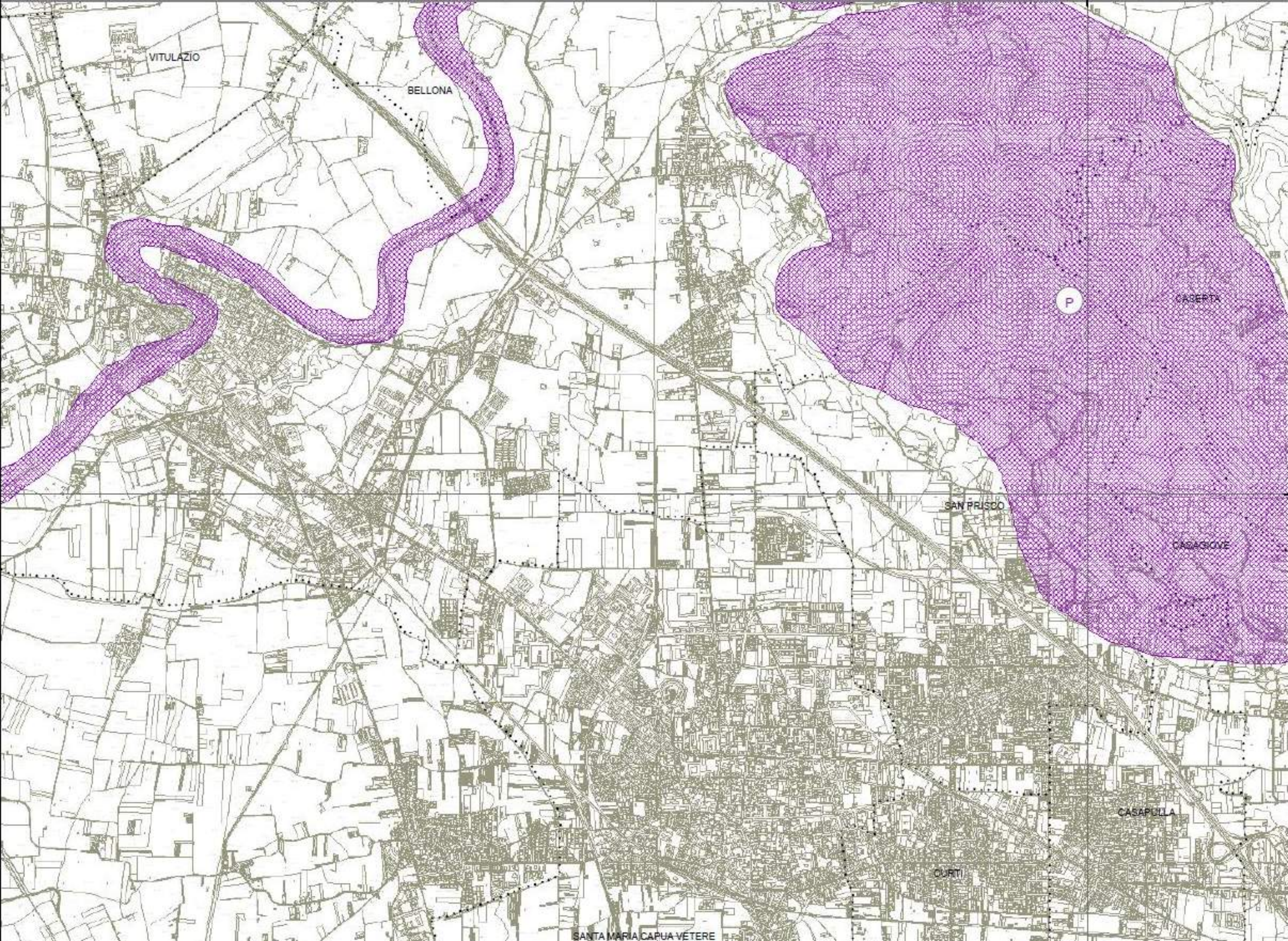
A	Matese Casertano	22217
B	Fiumi Volturno e Calore Beneventano	4924
C	Catena di Monte Cesima	3427
D	Monti di Mignano Montelungo	2487
E	Fiume Garigliano	481
F	Vulcano di Roccamonfina	3816
G	Monte Massico	3847
H	Lago di Carinola	20
I	Foce Volturno - Variconi	303
L	Pineta di Castel Volturno	90
M	Pineta di Patria	313
N	Dorsale dei Monti del Partenio	15641
O	Bosco di S. Silvestro	81
P	Monte Tifata	1420
Q	Catena di Monte Maggiore	5184
R	Pendici Meridionali del Monte Mutria	14598
S	Pineta della Foce del Garigliano	185



Parchi e Riserve Naturali di interesse regionale
Art. 5, L.R. n. 33/93

Superficie (ha)

1	Parco Regionale del Matese	33.300
2	Parco Regionale Roccamonfina - Foce Garigliano	8.700
3	Parco Regionale del Partenio	14.870
4	Riserva Naturale Regionale "Lago Falciano"	95
5	Riserva Naturale Regionale "Foce Volturno - Costa di Licola"	625



VITULAZIO

BELLONA

P

CASERTA

SAN PRISCO

CASAGIONE

CASAPULIA

CURTI

SANTA MARIA CAPUA VETERE

B5.1.2 Territorio insediato

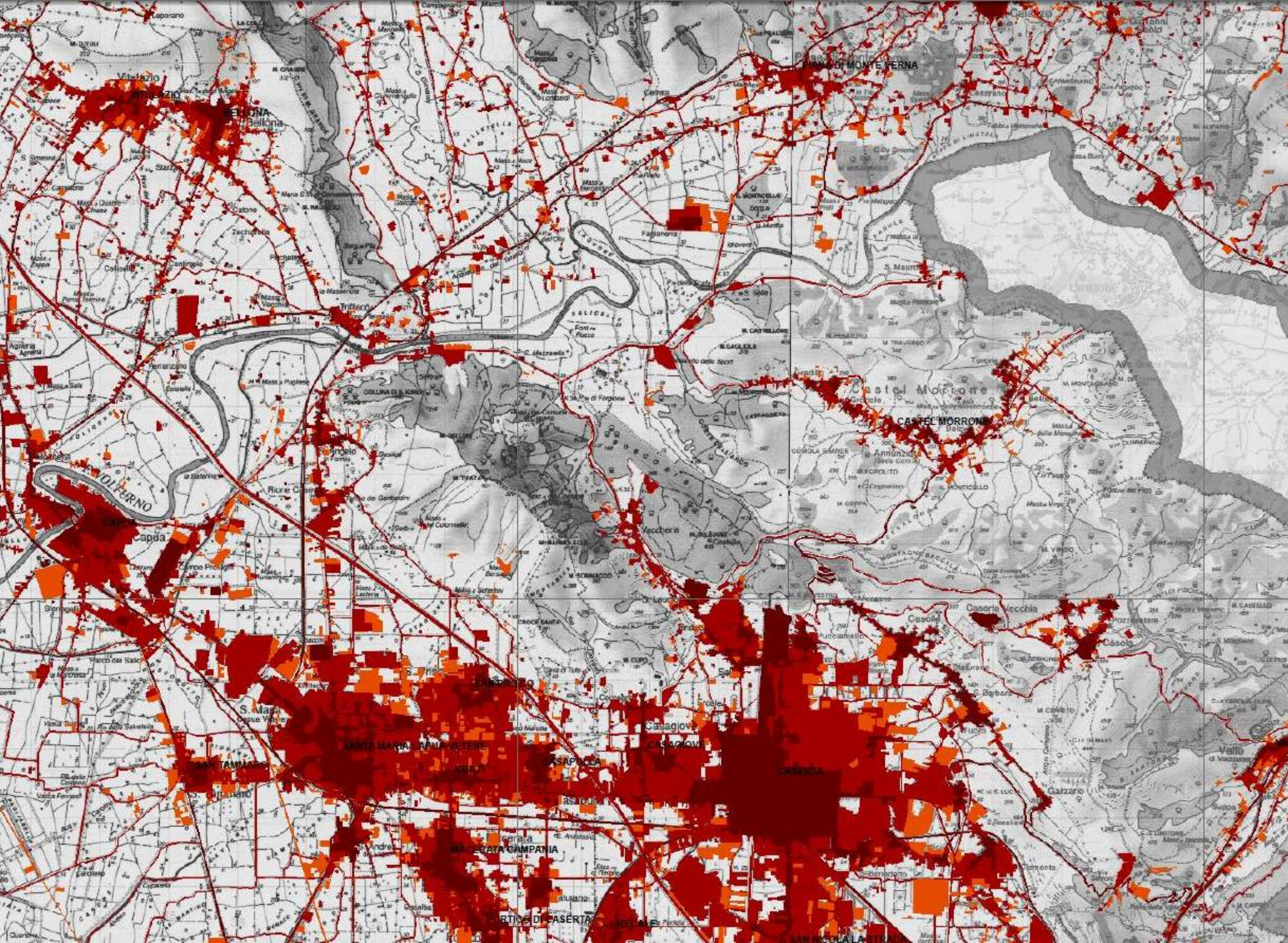
L'evoluzione del sistema insediativo

Legenda

-  Confine provinciale
-  Confine comunale
-  Territorio insediato al 1945/1951
(fonte: cartografia storica IGM)
-  Territorio insediato al 1984/1990
(fonte: cartografia storica IGM)
-  Territorio insediato al 2004
(fonte: ortofotocarta "Progetto ORCA")

Il sistema insediativo. Insediamenti urbani per ambiti inseditivi

Ambiti insediativi	Urbanizzato 1951	Urbanizzato 1984	Urbanizzato 2004	Var. '51/'04 (%)
Aversa	921	2.630	4.766	418%
Caserta	2.543	6.137	11.000	333%
Litorale Domitio	1.084	3.422	5.090	368%
Mignano Monte Lungo	280	385	825	195%
Piedimonte Matese	754	2.085	3.535	369%
Teano	618	1.201	2.230	261%
Totale	6.200	12.870	27.425	343%



B5.4.2 Territorio insediato

La rete della mobilità esistente

Legenda

 Confine provinciale

 Confine comunale

 Tessuto urbano

Rete ferroviaria

 Alta velocità Roma - Napoli

 Alta velocità Roma - Napoli in costruzione

 rete ferroviaria principale
(di interesse nazionale)

 rete ferroviaria secondaria esistente
(livello regionale)

 rete ferroviaria secondaria in costruzione
(livello regionale)

 Stazione

 Stazione con possibilità di scambio intermodale

Rete stradale

rete primaria

 autostrade

 nazionale di interesse interregionale

rete secondaria

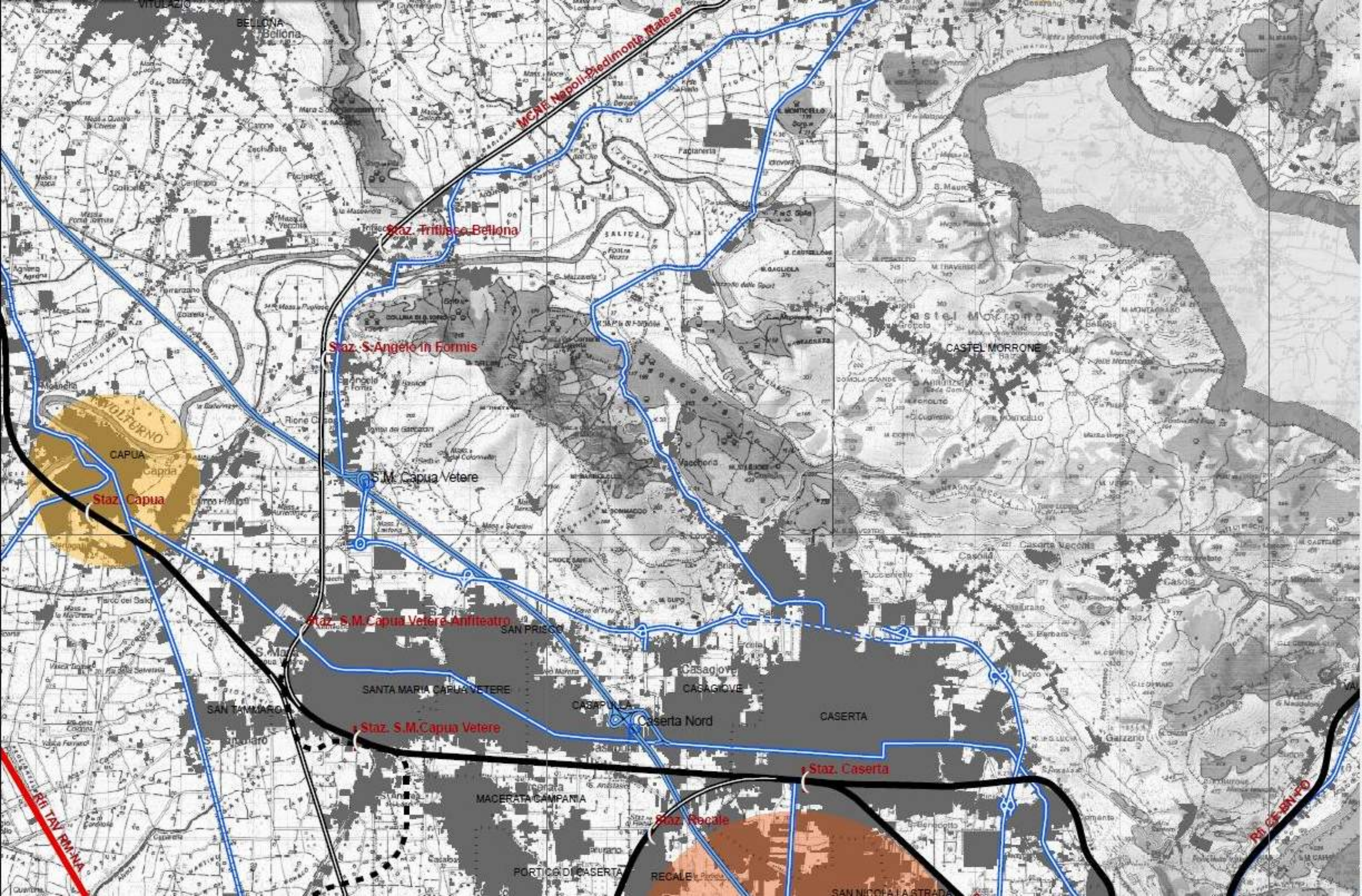
 regionale, interprovinciale

 casello autostradale

aree di criticità

 criticità della rete primaria

 criticità della rete secondaria



B6.1.2 Territorio negato

Lo spazio aperto e i tessuti urbani

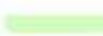
Legenda



Confine provinciale



Confine comunale



Confine ambiti insediativi



Perimetro SIN-Siti di Interesse Nazionale da bonificare
(Litorale domizio, flegreo e agroaversano)



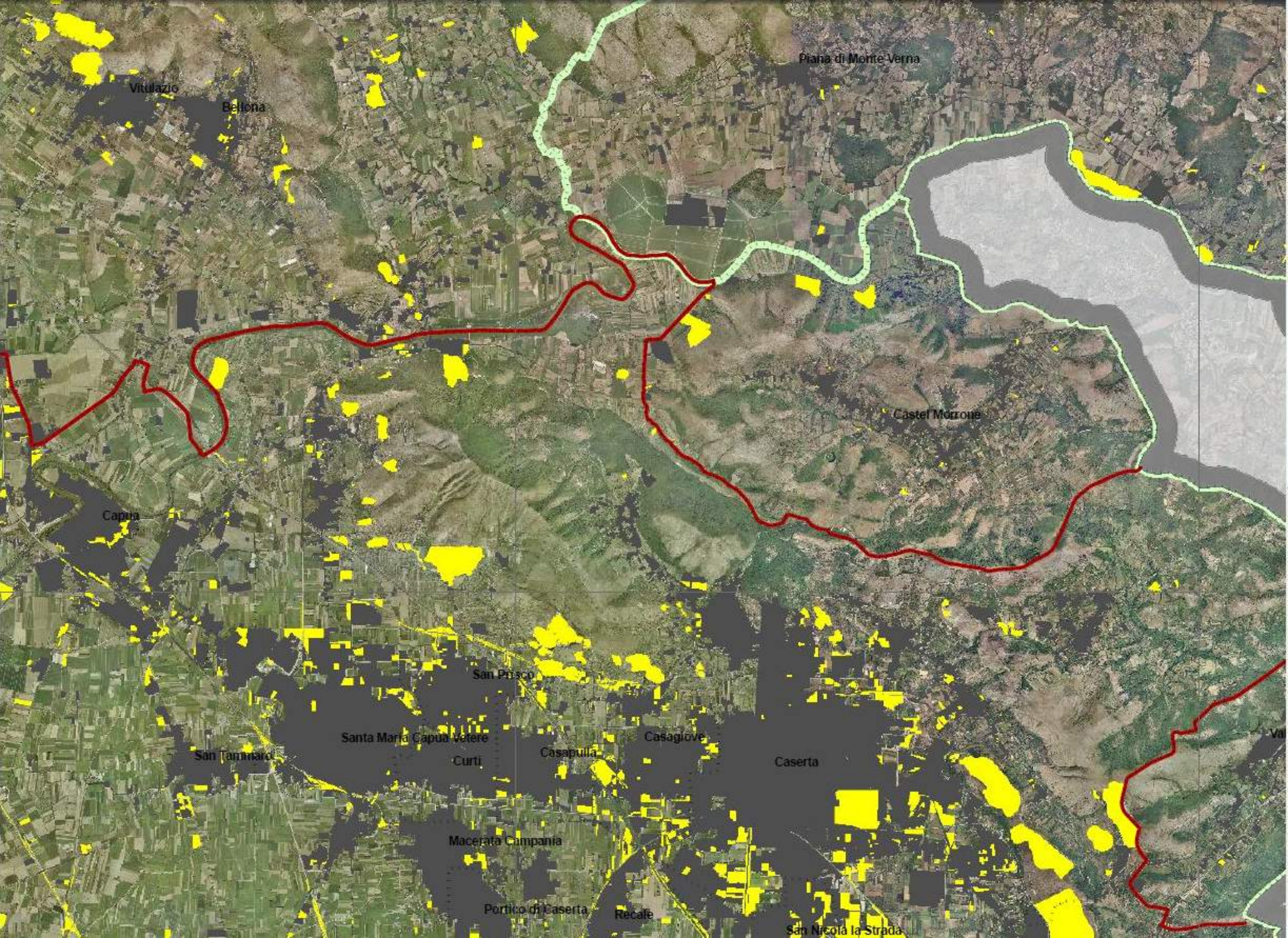
Territorio aperto



Territorio urbanizzato



Territorio negato



Piana di Monte Verna

Vitulazio

Bellona

Castel Morrone

Capua

San Polo

Santa Maria Capua Vetere

Curti

Casapulla

Casagiove

Caserta

San Tarcisio

Macerata Campania

Portici di Caserta

Recanati

San Nicola la Strada

B6.2.8 Territorio negato

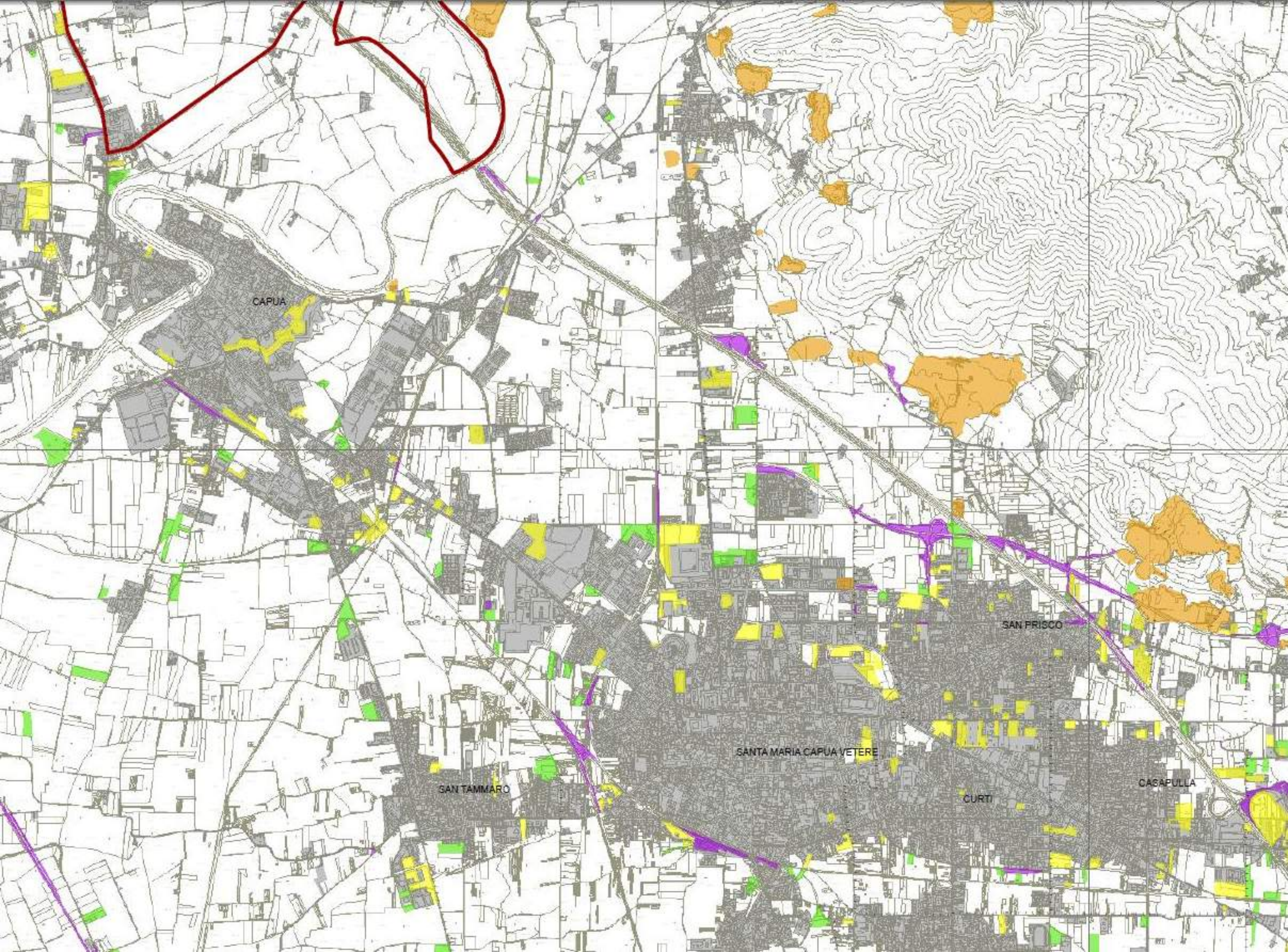
Articolazione delle aree

Legenda

-  Confine provinciale
-  Confine comunale
-  Confine ambiti insediativi
-  Perimetro SIN-Siti di Interesse Nazionale da bonificare
(Litorale domizio, flegreo e agroaversano)
-  Territorio urbanizzato

Territorio negato

-  Aree critiche urbane
-  Aree critiche di pertinenza delle infrastrutture
-  Aree critiche dello spazio aperto
-  Cave
-  Aree con accumulo rifiuti



C1.1.8

Assetto del territorio

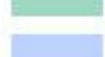
Tutela e trasformazione

Legenda

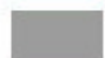
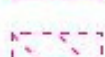
-  Confine provinciale
-  Confine comunale

TERRITORI

Territorio rurale e aperto

-  a più elevata naturalità
-  a preminente valore paesaggistico
-  a preminente valore agronomico - produttivo
-  dell'ecosistema costiero
-  di tutela ecologica e per la difesa del suolo
-  complementare alla città
-  corpo idrico

Territorio urbano

-  di impianto storico: centri e nuclei
-  di impianto recente prevalentemente residenziale
-  di impianto recente prevalentemente produttivo
-  area militare
-  area di sviluppo industriale
-  area di sviluppo industriale da deperimetrare

ELEMENTI

Beni culturali, paesaggistici e ambientali

-  armatura storica del territorio
(Appia, Viale Carlo III)
-  armatura storica del territorio

-  armatura storica del territorio
(Regi Lagni, Acquedotto Carolino)
-  centuriazione
-  sito di importanza storico - archeologica
(Reggia di Caserta, Real sito di Carditello, San Leucio e colline)
-  manufatto storico - architettonico vincolato

 parco regionale

 rete natura 2000
(Sic, Zps)

Reti e nodi infrastrutturali

-  linea ferroviaria AV
-  linea ferroviaria esistente
-  linea ferroviaria di progetto

 Staz. Caserta
stazione ferroviaria esistente

 Staz. Casapulla
stazione ferroviaria di progetto

 Caserta Nord
sistema autostradale

 Villa Literno
viabilità statale e provinciale esistente

 viabilità statale e provinciale di progetto

 aeroporto

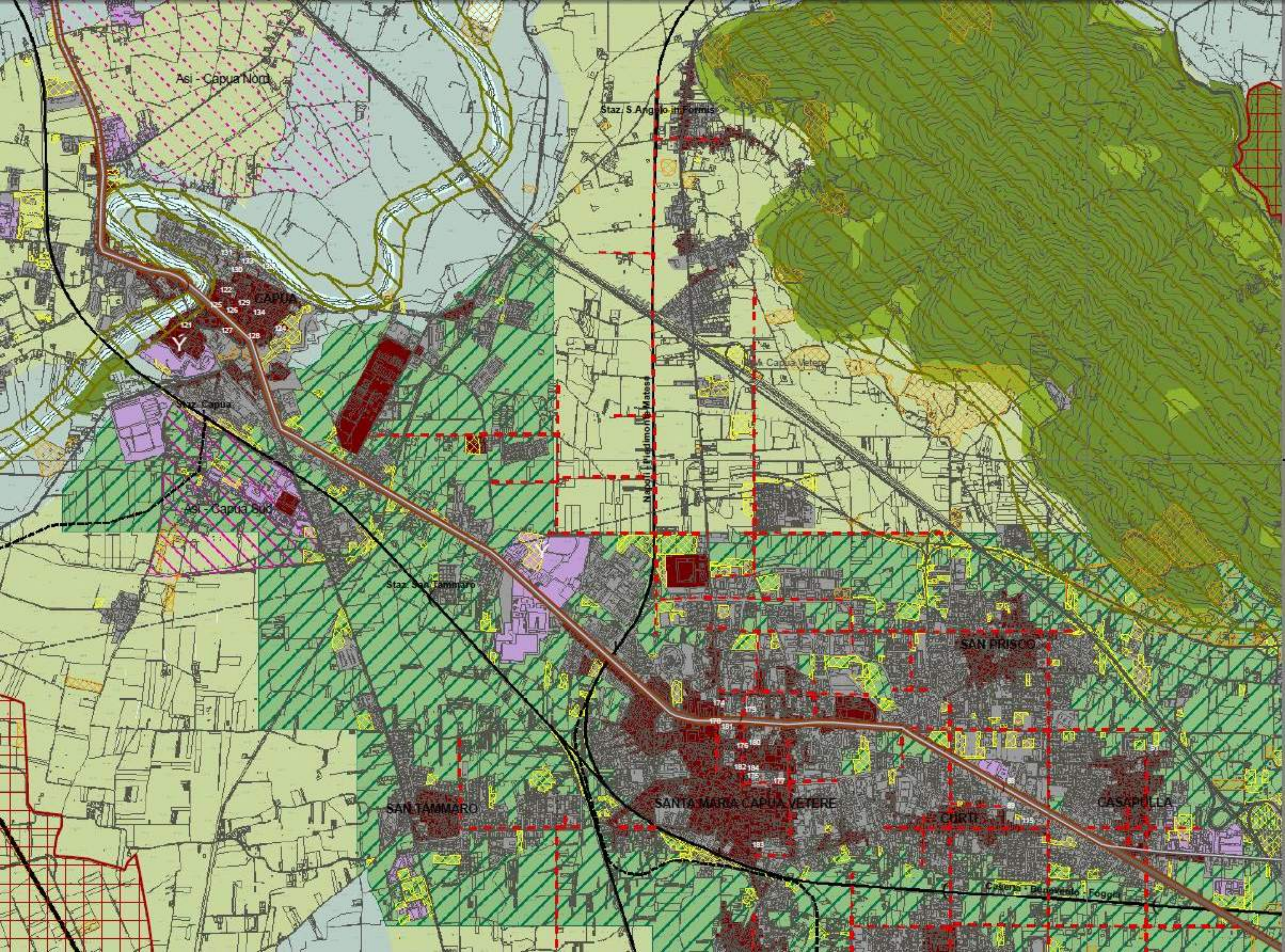
 interporto di Marcianise

 porto di Castel Volturno

Territorio negato

 area negata con potenzialità ambientale

 area negata con potenzialità insediativa



Asi - Capua Nord

Staz. S. Angelo in Formis

CAPUA

Staz. Capua

Asi - Capua Sud

Staz. San Tammaro

Napoli - Fregene - Matese

Capua Vetere

SAN PRISCO

SAN TAMMARO

SANTA MARIA CAPUA VETERE

CORTI

CASAPULLA

Caserta - Benevento - Foggia